

Finanzierungs-Quick-Check

Ihr OVB KompetenzCenter
FC Thomas Sauer
Fax: 0208 / 377 63 25
Tel.: 0208 / 377 63 10
E-Mail: sauer@ovb.de

Vom Mieter zum Eigentümer

- Finanzierungszweck:** Kauf Neubau Anbau/Umbau Modernisierung Umschuldung
- Objektart:** Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Eigentumswohnung Baugrundstück
- Nutzungsart:** selbstgenutzt teilweise vermietet ganz vermietet

Antragssteller	1	2
Adresse		
Telefonnummer		
Geburtstag		
Beruf		
selbstständig	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
derzeitige Tätigkeit seit		
Branche		
Familienstand		
Anzahl / Alter der Kinder		

Einnahmen-Ausgabenrechnung

mtl. Haushaltsnettoeinkommen	1	2
Kindergeld		mtl. Zahlungspflichten (Kredite, Unterhalt, etc.)
sonstige Einnahmen		sonstige Ausgaben

Finanzierungsobjekt / Sicherheiten

Kaufpreis / Umschuldungsbetrag / Herstellungskosten		Nebenkosten (Notar, Gericht, Makler)	
bei Neubau: Grundstückspreis / -wert		Baujahr	
Anbau / Modernisierungskosten		Wohnfläche in m ²	
geschätzter Verkehrswert		Grundstücksgröße in m ²	
Vorhandene Grundbuchbelastung		Wert weiterer Sicherheiten	
Lebensversicherung (Rückkaufswerte)		Bausparvertrag (nicht zugeteiltes Guthaben)	

Finanzierungsplan / vorhandene Finanzierungsmittel

Eigenkapital		bezahltes Grundstück	
Eigenleistungen		sonstiges Eigenkapital	

Angaben zum Vermittler

Vermittlername		C-Nr.:	
Telefonnummer für Rückfragen		Faxnummer	
E-Mail-Adresse			